

Общество с ограниченной ответственностью «Радиант»**Поручение № Л1/24/15/ЦАО №2-14****на реализацию арестованного имущества****Номер регистрационный в ПИБИ 77-008296****18 АПР 2024**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее - Территориальное управление) в лице врио начальника отдела реализации арестованного имущества А.С. Жариковой, действующей на основании доверенности от 15.04.2024 №77-20/10134, постановлением судебного пристава-исполнителя от 26.03.2024 (ОСП по Центральному АО №2 ГУФССП России по г. Москве), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 08.04.2024 № 77902/24/493 распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 17.04.2024 поручает принять от судебного пристава-исполнителя Цицкиев М.Б., имущество и/или документы, принадлежащие должнику: Земсков Дмитрий Юрьевич, арестованное в ходе исполнительного производства (1070/22/77054-ИП от 14.01.2022) и реализовать на открытых торгах:

Наименование Позиции имущества	Количество	Единицы измере ния	Оценочная стоимость за единицу изм., руб.	Общая стоимость, руб.	Зало жен ное
Транспортное средство Вольво V50 2007г.в., г/н P129OB799	1,00	Штука (шт)	561 000,00 руб.	561 000,00 руб.	Да

Обеспечивать сохранность (хранение) имущества, принятого Исполнителем на реализацию от судебного пристава-исполнителя в натуре, а также документов на имущество, полученных от Территориального управления и от судебного пристава-исполнителя.

При реализации имущества осуществлять денежные расчеты с использованием счета Электронной торговой площадки (далее - ЭТП) и Территориального управления:

Задаток для участия в процедуре реализации подлежит уплате на счет ЭТП.

Оплата за реализованное имущество производится на счет Территориального управления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве, л/с 05731А18710); ИНН/КПП: 7708701670/770801001; Банковский счет (ЕКС): 40102810545370000003;
Казначейский счет: 03212643000000017300; БИК: 004525988; Наименование Банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва; КБК: 000 00000 0000 00000 000; ОКТМО: 45378000; КОД НПА: 0001. Назначение платежа: «Перечисление задатка (оплата имущества, перечисление НДС в бюджет) указать краткое наименование участника, предмета реализации и номер извещения».

Врио начальника отдела
реализации арестованного имущества



А.С. Жарикова



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по г. Москве

ОСП по Центральному АО №2 ГУФССП России по г. Москве
пер. Старомонетный, д. 8, стр. 4, Москва, г. Москва, Россия, 119180
от 26.03.2024 № 77054/24/149613 Тел. +7(495)665-72-84

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: ГУФССП России по г. Москве
Адрес: ул. Гольяновская, д. 4а, г. Москва, Россия, 105094

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

26.03.2024 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО №2 ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: пер. Старомонетный, д. 8, стр. 4, Москва, г. Москва, Россия, 119180, Цицкиев Магомед Борисович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.01.2022 № 1070/22/77054-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС033044669 от 01.12.2021, выданного органом: Тверской районный суд по делу № 2-457/2021, вступившему в законную силу 18.03.2021, предмет исполнения: Взыскать с Земскова Дмитрия Юрьевича в пользу АО «Заубер Банк» задолженность по кредитному договору в размере 625 204,23 руб., расходы по уплате государственной пошлины в размере 15 452,04 рублей. Обратить взыскание на автомобиль марки Вольво V50, идентификационный номер YV1MW665972315873, год выпуска 2007, двигатель B5244S 4099044, кузов (коляска) № YV1MW665972315873, цвет синий темный, принадлежащий Земскову Дмитрию Юрьевичу, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в ходе исполнительного производства в размере: 640 656,27 руб.. в отношении должника: Земскова Дмитрия Юрьевича.

в пользу взыскателя: АО «ЗАУБЕР БАНК», адрес взыскателя: 197198, Россия, г. Санкт-Петербург, ... Большой ПС пр-кт, д. 25/2, литер А, пом. 9Н,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 12.10.2023 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Росимущества по Москве (далее — ТУ Росимущества по Москве) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Автомобиль: Вольво V50; 2007г.в, г/н P123CB799, VIN: YV1MW665972315873	1	561 000,00	561 000,00	

Итого на сумму 561 000,00 руб. (пятьсот шестьдесят одна тысяча рублей ноль копеек).

Оценка имущества произведена ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ».

Отчет специалиста-оценщика от 09.01.2024 № 91/2024.

2. Обязать ТУ Росимущества по Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов часомостоящимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и пред-



ставить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, предоставления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества по Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения.

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: Земсков, Дмитрий Юрьевич

Взыскатель: АО "ЗАУБЕР БАНК"

Взыскатель: АО "ЗАУБЕР БАНК", г.

Территориальный орган: ГУФССП России по г. Москве,

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в судебном порядке в установленный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Цицкиев М.Б.

к ИП № 1070/22/77054-ИП



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-457/2021

« 03 » февраля 20 21 г.
(дата принятия судебного акта)

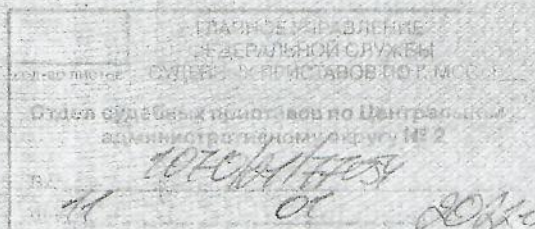
Тверской районный суд города Москвы

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

г. Москва, Каланчевская ул., д. 43 "А"

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-457/2021
по иску АО «Заубер Банк» к Земскову Дмитрию Юрьевичу о взыскании
задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на
предмет залога,



решил (определил, постановил) Взыскать с Земскова Дмитрия Юрьевича в пользу АО «Заубер Банк» задолженность по кредитному договору в размере 625 204, 23 руб., расходы по уплате государственной пошлины в размере 15 452,04 руб.

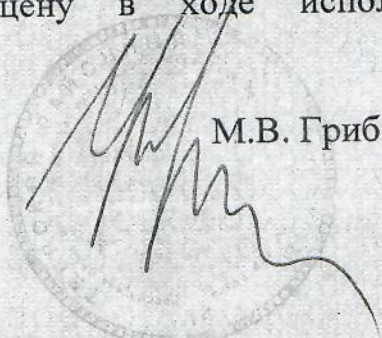
Обратить взыскание на автомобиль марки Вольво V50, идентификационный номер YV1MW665972315873, год выпуска 2007, двигатель B5244S 4099044, кузов

Серия ФС № 033044669



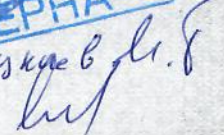
2
(коляска) № YV1MW665972315873, цвет синий темный, принадлежащий Земскову Дмитрию Юрьевичу, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в ходе исполнительного производства.

Судья


М.В. Грибова



КОПИЯ
ВЕРНА

СПЧ Гуськов В.Л. 8


5
Судебный акт вступил в законную силу 18 марта 2021 года
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 01 декабря 2021 г.
(число, месяц, год)
либо подлежит немедленному исполнению — указать нужное)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 (Три) года
(число, месяц, год)

Взыскатель Акционерное общество «Заубер Банк»
(для гражданина — фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,

место жительства или место пребывания;

для организации — наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования — наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

ОГРН 1020900001781

ИНН 0900000042

КПП 781301001

Дата регистрации: 05.08.2002 года

Адрес регистрации: 197198, г. Санкт-Петербург, Большой п.с. проспект,
д. 25/2 литер А, пом. 9 Н

Должник Земсков Дмитрий Юрьевич
(для гражданина — фамилия, имя, отчество,

Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия

ФС № 033044669



А К Т

о наложении ареста (описи имущества)

«12» 10 2023 г.

г. Москва

Начало: «18» часов «40» минут

Окончание: «18» часов «05» минут

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО №2 ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: пер. Старомонетный, д. 8, стр. 4, Москва, г. Москва, Россия, 119180, Цицкиев Магомед Борисович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.01.2022 № 1070/22/77054-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС033044669 от 01.12.2021, выданного органом: Тверской районный суд по делу №2-457/2021, вступившему в законную силу 18.03.2021, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 640 656,27 руб., в отношении должника: Земскова Дмитрия Юрьевича,

в поль-

зу взыскателя: АО "ЗАУБЕР БАНК", адрес взыскателя:

в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1.

2.

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

Москва, проезд Жуковского, вл 3, ГКУ АМПП

В аресте (описи) имущества участвуют

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

не приглашен

(Ф.И.О., должность)

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

не приглашен

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

представитель органа исполнительной власти

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

В.И.

(подпись понятного)

В.И. Мачишев

(подпись понятного)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

(подписи сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица

СПЧ Цицкиев М.Б.

[illegible]

Итого 1 наименований на сумму 400 000 (четыреста тысяч рублей) без учета НДС.
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не поступали

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления отчета интуитивиста)

(подпись понятого)

(подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения без права использования имущества родственниками

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество оставлено на ответственное хранение

ГКУ АМПП г. Москва истребительских ВМЗ

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте артефактного имущества устанавливается по адресу г. Москва.

проф. Нингуластов, в. 3

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

¹ В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

С. И. Цыгунов

Ответственный хранитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 1 листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые

1.

2.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Должник (представитель) _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Специалист _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель ГКУ АМПП
(подпись) (расшифровка подписи)

(подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель Сидурьев Л.Б.
(подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), пристава (его представителя)) (расшифровка подписи)

« » _____ г.

К и/п № 1070/22/77054-ИП

Проверено Андрей Зно
Маслов Е.В. Мещеряков



КОПИЯ
ВЕРНА

с и/п Сидурьев Л.Б.

В соответствии с документом:

Постановление Правительства РФ от 07.06.2019 №733 "Об общероссийских классификаторах технико-экономической и социальной информации"

судебный пристав-исполнитель Цицкиев М. Б.

в рамках исполнительного производства № 141007/22/77054-СД

в отношении должника: Земсков Дмитрий Юрьевич,

направил запрос № 1417159081 от 14.12.2023 в Подразделение ГИБДД ТС Министерство внутренних дел России.

Запрашиваемые данные:

информацию о наличии автотранспорта (модель, госномер, год выпуска, цвет кузова, дата регистрации и т.п., техническая характеристика автомашин; наличие запретов на отчуждение), зарегистрированного за должником

с указанием дополнительных сведений о должнике:

ЗЕМСКОВ ДМИТРИЙ

ЮРЬЕВИЧ; Дата актуальности сведений: 16.01.2023

На запрос № 1417159081 от 14.12.2023, направленный в форме электронного документа в МВД России получен 14.12.2023 ответ № 1417165544 от 14.12.2023.

Запрос обработан со следующим результатом: Есть сведения.

Имеющиеся сведения:

•Сведения о физическом лице:

Фамилия, имя, отчество: **ЗЕМСКОВ ДМИТРИЙ ЮРЬЕВИЧ;**
актуальности сведений: 14.12.2023

Дата

•Транспортные средства:

Легковые автомобили седан; Не указано; ВОЛЬВО 960; 1994г.в.; г/н B770AO197; VIN UV1964986R1047947; Номер кузова (прицепа) UV1964986R1047947; № двиг: 286841; Объём двигателя, см куб. 2922.0; Мощность двигателя, кВт 133.0; Мощность двигателя, л.с. 181.0; Первичный ПТС (уникальный номер регистрации) 77ЕН073918; Наименование технологической операции Изменение собственника по сделкам, произведенным в любой форме (купля-продажа, дарение, др.) с сохранением государственных регистрационных знаков за новым собственником; Наименование регистрационного документа Свидетельство о регистрации транспортного средства (приказ МВД России № 346-93); Серия и номер регистрационного документа 7710288570; Дата выдачи регистрационного документа 26.05.2013; Дата актуальности сведений: 14.12.2023



к ИП № 141007/22/77054-СД

М.Б. Цицкиев
[Signature]

Дата актуальности сведений:

14.12.2023

•Транспортные средства:

Легковые автомобили универсал; Не указано; ВОЛЬВО V50 ; 2007г.в.; г/н P129OB799; VIN YV1MW665972315873; Номер кузова (прицепа) YV1MW665972315873; № двиг: 4099044; Объём двигателя, см куб. 2435.0; Мощность двигателя, кВт 103.0; Мощность двигателя, л.с. 140.1; Первичный ПТС (уникальный номер регистрации) 50ОН045261; Наименование технологической операции Регистрация ТС (ранее снятых с учета); Наименование регистрационного документа Свидетельство о регистрации транспортного средства (приказ МВД России № 346-93); Серия и номер регистрационного документа 9912336916; Дата выдачи регистрационного документа 01.06.2019; Дата актуальности сведений: 14.12.2023

Дата актуальности сведений: 14.12.2023



КОПИЯ
ВЕРНА

СНИ Умисне 14.12.2023

к ИП № 141007/22/77054-СД



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

ОСП по Центральному АО №2 ГУФССП России по г. Москве
пер. Старомонетный, д. 8, стр. 4, Москва, г. Москва, Россия, 119180
Тел. +7(495)665-72-84

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении ответственного хранителя

20.11.2023 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО №2 ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: пер. Старомонетный, д. 8, стр. 4, Москва, г. Москва, Россия, 119180, Цицкиев Магомед Борисович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.01.2022 № 1070/22/77054-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС033044669 от 01.12.2021, выданного органом: Тверской районный суд по делу № 2-457/2021, вступившему в законную силу 18.03.2021, предмет исполнения: Взыскать с Земскова Дмитрия Юрьевича в пользу АО «Заубер Банк» задолженность по кредитному договору в размере 625 204,23 руб., расходы по уплате государственной пошлины в размере 15 452,04 рублей. Обратить взыскание на автомобиль марки Вольво V50, идентификационный номер YV1MW665972315873, год выпуска 2007, двигатель B5244S 4099044, кузов (коляска) № YV1MW665972315873, цвет синий темный, принадлежащий Земскову Дмитрию Юрьевичу, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в ходе исполнительного производства в размере: 640 656,27 руб., в отношении должника: Земскова Дмитрия Юрьевича,

в пользу взыскателя: АО "ЗАУБЕР БАНК", адрес взыскателя: 197198, Россия, г. Санкт-Петербург, , , , Большой ПС пр-кт, д. 25/2, литер А, пом. 9Н,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 12.10.2023 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Автомобиль: Вольво V 50; 2007г.в.; г/н P129OB799; VIN: YV1MW665972315873	1	400 000,00	400 000,00	

Итого 1,00 наименование на сумму 400 000,00 руб. (четыреста тысяч рублей ноль копеек).

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества ГКУ АМПП, адрес: 111024, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ПРОЕЗД ЭНТУЗИАСТОВ, ВЛ. 3.
2. Установить место хранения имущества РОССИЯ, Г. МОСКВА, ПРОЕЗД ЭНТУЗИАСТОВ, ВЛ. 3.
3. Установить режим хранения арестованного имущества без права пользования имуществом.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.
5. Копию настоящего постановления направить:
Должник: Земсков Дмитрий Юрьевич.
Взыскатель: АО "ЗАУБЕР БАНК",

ГКУ АМПП, проезд Энтузиастов.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

К и т № 1070/22/77054-ИП

М.Б. Цицкиев





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

ОСП по Центральному АО №2 ГУФССП России по г. Москве
пер. Старомонетный, д. 8, стр. 4, Москва, г. Москва, Россия, 119180
от 15.01.2024 № 77054/24/10106 Тел. +7(495)665-72-84

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о принятии результатов оценки

15.01.2024 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО №2 ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: пер. Старомонетный, д. 8, стр. 4, Москва, г. Москва, Россия, 119180, Цицкиев Магомед Борисович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.01.2022 № 1070/22/77054-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС033044669 от 01.12.2021, выданного органом: Тверской районный суд по делу № 2-457/2021, вступившему в законную силу 18.03.2021, предмет исполнения: Взыскать с Земскова Дмитрия Юрьевича в пользу АО «Заубер Банк» задолженность по кредитному договору в размере 625 204,23 руб., расходы по оплате государственной пошлины в размере 15 452,04 рублей. Обратить взыскание на автомобиль марки Вольво V50, идентификационный номер YV1MW665972315873, год выпуска 2007, двигатель B5244S 4099044, кузов (коляска) № YV1MW665972315873, цвет синий темный, принадлежащий Земскову Дмитрию Юрьевичу, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в ходе исполнительного производства в размере: 640 656,27 руб., в отношении должника: Земскова Дмитрия Юрьевича.

в пользу взыскателя: АО "ЗАУБЕР БАНК", адрес взыскателя: 197198, Россия, г. Санкт-Петербург, , , Большой ПС пр-кт, д. 25/2, литер А, пом, 9Н,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 12.10.2023 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "Группа компаний Бизнес-Эксперт", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 561 000,00 руб.

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика № 91/2024 от 09.01.2024 г. об оценке арестованного имущества:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Автомобиль: Вольво V 50; 2007г.в; г/н P129OB799; VIN: YV1MW665972315873	1	561 000,00	561 000,00	

Итого на сумму 561 000,00 руб. (Пятьсот шестьдесят одна тысяча рублей ноль копеек).

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

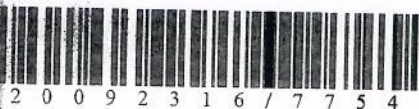
- в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке.

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном

Копия
Верно
С.И.И. 15.01.2024 г. 1.8



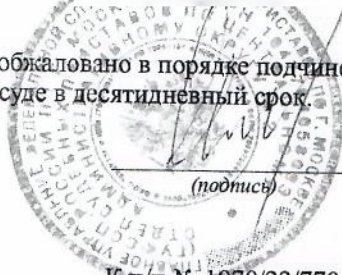
производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества дан-
ное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копию настоящего постановления направить
Должник: Земсков Дмитрий Юрьевич,

Взыскатель: АО "ЗАУБЕР БАНК",

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы
судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

М.Б. Цицкиев

К и п № 1070/22/77054-ИП



С.И. Цицкиев М.Б.
[Signature]



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»**

ИНН 2370012692/КПП 237001001
р/с 40702810730000050731, к/с 30101810100000000602
БИК 040349602 Банк КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК
Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Весенняя, 31, Тел. 8-952-868-07-79,
тел. 8-918-038-60-51, Е-mail: shelodanova@yandex.ru



Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»

/И. Н. Рязанская

января 2024 г.

М.П.

ОТЧЕТ № 91/2024

ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ЛЕГКОВОГО АВТОМОБИЛЯ ВОЛЬВО V50,
2007 ГОДА ВЫПУСКА, ЦВЕТ: СИНИЙ ТЕМНЫЙ, ГОС.НОМЕР P129OB799

Собственник: Земсков Дмитрий Юрьевич,

Дата определения стоимости – 09.01.2024 года
Дата составления отчета – 09.01.2024 года

ЗАКАЗЧИК: Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний Бизнес-Эксперт»



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»**

ИНН 2370012692/КПП 237001001
р/с 40702810730000050731, к/с 30101810100000000602
БИК 040349602 Банк КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК
Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Весенняя, 31, Тел. 8-952-868-07-79,
тел. 8-918-038-60-51, Е-mail: shelodanova@yandex.ru

На основании Государственного контракта № 0173100012323000031-А от 27 ноября 2023 года с
Главным управлением Федеральной службы судебных приставов по г. Москве оценщиком ООО «ГК
Бизнес-Эксперт» была определена рыночная стоимость объекта оценки: автотранспорт (1 единица):

Собственник: Земсков Дмитрий Юрьевич,

Оценка проведена по состоянию на 09 января 2024 года.

В данном отчете приведена развернутая характеристика оцениваемых объектов. Отдельные
части настоящей оценки не могут трактоваться вне данного отчета, а только с полным его
содержанием. При этом необходимо принимать во внимание все содержащиеся в отчете допущения и
ограничения.

Результаты анализа имеющейся в нашем распоряжении информации, позволяют сделать
вывод о том, что рыночная стоимость объекта оценки, по состоянию на дату оценки, составляет:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость объекта оценки, руб.
1	Легковой автомобиль ВОЛЬВО V50, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN): YV1MW665972315873, № кузова (прицепа): YV1MW665972315873, № шасси (рамы): отсутствует, № двигателя: 4099044, мощность двигателя: 140.1 л.с., 103 кВт, объем двигателя: 2435 куб. см, цвет: синий темный, гос. номер P129OB799	561 000 (Пятьсот шестьдесят одна тысяча) рублей

Вся информация и анализ, использованные для оценки объекта оценки, расположены в
соответствующих разделах отчета.

Все расчеты были проведены, а Отчет составлен в соответствии Федеральным законом «Об
оценочной деятельности в Российской Федерации от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ, в редакции от
13.07.2015г. и общих стандартов оценки (федеральные стандарты оценки ФСО №№ 1-VI,
утвержденных приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200).

Выводы, содержащиеся в отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации,
полученной в результате исследования рынка, а также на опыте, квалификации и профессиональных
знаниях оценщиков ООО «ГК Бизнес-Эксперт».

С уважением,

Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»



И. Н. Рязанская

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 01BA02BB004FAF918C412117EC91F81747
Владелец: Рязанская Ирина Николаевна
Действителен: с 16.11.2022 до 16.02.2024

РАЗДЕЛ 13. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

В результате анализа данных, исследования рынка и проведенных расчетов, рыночная стоимость легкового автомобиля ВОЛЬВО V50, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN): YV1MW665972315873, № кузова (прицепа): YV1MW665972315873, № шасси (рамы): отсутствует, № двигателя: 4099044, мощность двигателя: 140.1 л.с., 103 кВт, объем двигателя: 2435 куб. см, цвет: синий темный, гос. номер P129OB799, принадлежащего должнику Земскову Дмитрию Юрьевичу, по состоянию на 09 января 2024г. округленно составляет:

№ п/п	Объект оценки	Рыночная стоимость имущества, руб.
1	Легковой автомобиль ВОЛЬВО V50, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN): YV1MW665972315873, № кузова (прицепа): YV1MW665972315873, № шасси (рамы): отсутствует, № двигателя: 4099044, мощность двигателя: 140.1 л.с., 103 кВт, объем двигателя: 2435 куб. см, цвет: синий темный, гос. номер P129OB799	561 000

Оценщик

Р. М. Уразбахтин

Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»



И. Н. Рязанская

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
01BA02BB004FAF818C412117EC91F81747
Владелец: Рязанская Ирина Николаевна
Действителен: с 16.11.2022 до 16.02.2024

РАЗДЕЛ 14. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

Подписавший данный отчет Оценщик настоящим удостоверяет, что в соответствии с имевшимися у него данными:

- приведенные в отчете факты, на основе которых проводился анализ, делались предположения и выводы, были собраны с наибольшей степенью использования знаний оценщика, правильны и основываются на знаниях оценщика;

- оценщик обязуется хранить в тайне любые факты и данные, ставшие ему известными в результате выполнения настоящей работы, не раскрывать и не разглашать в общем или частных сведениях информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия между заказчиком и исполнителем;

- оценщик не имеет ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе и действует непредвзято и без предубеждения к участвующим сторонам;

- вознаграждение оценщика не зависит от итоговой оценки стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в отчете;

- содержащиеся в отчете анализ, мнения и заключения принадлежат оценщику и действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью настоящего отчета;

- оценка была проведена в соответствии с Кодексом Профессиональной Этики и Стандартов профессиональной деятельности в области оценки имущества Российского Общества Оценщиков (РОО);

- образование оценщика соответствует необходимым требованиям;

- оценщик имеет опыт оценки, связанный с местонахождением и категорией аналогичного имущества.

Оценщик

Р. М. Урзабхтин

Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»



И. Н. Рязанская

С. И. Урзабхтин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 01BA02B8004FAF918C412117EC91F81747
Владелец: Рязанская Ирина Николаевна
Действителен: с 16.11.2022 до 16.02.2024